

# LATIN BUSINESS TV

EDICIÓN SEPTIEMBRE

MAGAZINE



## HISPANOS

HACIENDO HISTORIA

EL LEGADO QUE TRASCIENDE FRONTERAS Y  
CONSTRUYE UN MAÑANA LLENO DE  
OPORTUNIDADES Y ESPERANZA.





NO SE QUEDA EN  
LA INSPIRACIÓN

Latin Business Network abre puertas reales: Visibilidad, Contactos Estratégicos, Grandes Oportunidades y Alto Posicionamiento.

# CONOCE EL MUNDO LATIN BUSINESS NETWORK

Latin Business Network es mucho más que una marca: es un Ecosistema Empresarial y de Visibilidad Creado para Impulsar a Emprendedores y Empresarios Hispánicos en Estados Unidos, especialmente aquellos que están construyendo su camino desde cero.

Nuestros Cursos y Master Classes están diseñados para aquellos que buscan avanzar con claridad, estructura y visión.

Contenido práctico, expertos reales y herramientas aplicables desde el primer día.

Visita nuestra web y únete a los cursos que impulsarán tu crecimiento profesional.



Fundadoras LBN  
Ysabel, Desireé y Maritza

**LATIN BUSINESS NETWORK**

 [info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)

 [@latinbusinessnetworks](https://www.instagram.com/latinbusinessnetworks)



# LATIN BUSINESS MAGAZINE

En Latin Business TV-Magazine, nuestra Revista Impresa representa el fruto de un compromiso inquebrantable y una dedicación constante. Cada mes, estamos aquí para respaldar a los valientes emprendedores que persiguen sus metas con orgullo de la hispanidad en América Latina, distribuyendo nuestro trabajo en países como Cuba, Colombia, Uruguay, Perú, Venezuela, Argentina y México. Este espacio es nuestro rincón de celebración, donde aplaudimos los logros que brotan del incansable esfuerzo de todos aquellos que trabajan arduamente.

No habríamos alcanzado este punto sin personas como ustedes, quienes desempeñan un papel fundamental en esta extraordinaria revista. Sus contribuciones, energía y entusiasmo continúan nutriendo nuestras páginas llenas de inspiración y sabiduría, fortaleciendo así el orgullo de la hispanidad en toda América Latina.

**Ysabel Borden**

**Presidenta de Latin Business Network**

*El Ecosistema que conecta Liderazgo con Visibilidad y Oportunidades Globales*



## **YSABEL BORDEN**

Presidenta

@ysabelborden

www.ysabelborden.com

## **FOTOGRAFÍA**

Eddy Lara  
@eddylarafotografo

## **MAQUILLAJE**

Xiomara Castellanos  
@xiomara castellanos21

Alexandra Sabando  
@alexasmakeupartist

## **VESTIMENTA**

Ximma boutique  
@ximmashowroom

## **CATERING**

@omasbakery2021  
@delicones16

## **DISEÑADORA DE ACCESORIOS**

Helga Terán  
@Helga Terán

## **LATIN BUSINESS NETWORK**

info@latinbusinessnetwork.net  
@latinbusinessnetworks

# CONTENIDO

---



**YSABEL BORDEN**  
Empresaria y Fundadora de  
Latin Business TV, Latin  
Business Awards y  
Directora del Women  
Economic Forum Florida



**CHARLY SOSA**  
Intérprete Original de la  
Canción "Mayonesa"



**ALFRED SANTAMARIA**  
CEO la Empresa  
Familiar Santamaria  
Developers Group



**GINA ULMOS**  
Empresaria, Fundadora del  
Podcast GINALOGÍA en  
iHeartRadio.

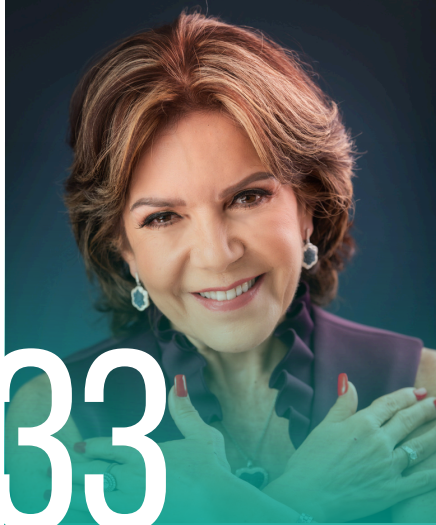


**LENA BURKE**  
Pianista, Cantante y  
Compositora ganadora del  
Grammy Latino

Creemos en el poder  
del **talento HISPANO**  
para transformar  
industrias,  
construir legado y  
proyectarse al mundo  
con propósito.

# CONTENIDO

---



**CECILIA ALEGRÍA**  
Mejor conocida como  
La Doctora Amor



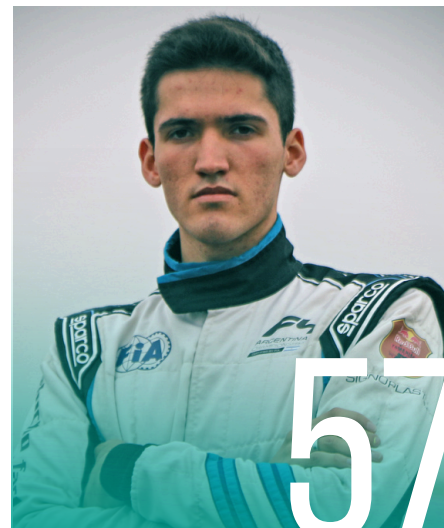
**MARIA LOURDES  
VELASQUEZ**  
Empresaria y Comunicadora  
Social



**GISELA ROJAS**  
Experta en Finanzas y Bienes  
Raíces CEO de Caissa Realty  
Investment



**MARIA ACUNA**  
Fundadora y Dueña de la  
Clínica Macuna Weight Loss  
and Wellness y Wellness  
Coach



**LUCIANO MARTINEZ**  
Piloto Corredor Fórmula 4US

Creemos en el poder  
del **talento HISPANO**  
para transformar  
industrias,  
construir legado y  
proyectarse al mundo  
con propósito.

MEZCAL

santo gusano®

PURE AS HEAVEN  
BOLD AS HELL



VIEW MORE:



DRINK RESPONSIBLY

santogusano.com.mx   @SantoGusano

MAGUEY ESPADÍN | JOVEN - 100% AGAVE  
OAXACA MÉXICO  
750 ml 40% Alc. Vol.


# MAYU



Una experiencia gastronómica andina donde la tradición peruana se encuentra con la alta cocina contemporánea.

177 Southwest 7th Street, Miami, FL

**Contáctanos:**

 @mayu\_miami

 [linktr.ee/mayumiami](https://linktr.ee/mayumiami)



HOTEL  
INTERCONTINENTAL  
AT DORAL MIAMI



BOOK NOW



2505 NW 87th Ave. | Doral, FL. 33178 | 305-468-1400

[www.intercontinental.com/atdoralmiami](http://www.intercontinental.com/atdoralmiami)

*Los NO para mi se  
Convirtieron en Nueva  
Oportunidad*

# YSABEL BORDEN

Empresaria y Fundadora de Latin Business TV, Premios Latin Business Awards y Directora del Women Economic Forum Florida



## Ysabel Borden

---

La Destacada Empresaria Ysabel Borden, Propietaria de la Influyente revista Latin Business TV- Magazine, es una Figura Prominente en el mundo de los Emprendedores Latinoamericanos. Además de Presidir Latin Business TV y Los Latin Business Awards, también ocupa el Cargo de Directora del Women Economic Forum Florida.

Ysabel canaliza su Experiencia y Pasión por Ayudar a Otros a través de Mentorías, Cursos y Conferencias Internacionales impartidas en Diversas Naciones, incluyendo Estados Unidos, Perú, Ecuador, y Colombia, entre otras. Su Enfoque va más Allá, ya que también Lidera un Movimiento dirigido a Emprendedores Latinos, donde Brinda Apoyo para la Promoción de sus Proyectos Empresariales. Este Apoyo se Materializa a través de su Propio canal de Televisión, Programas, una Revista Impresa y Diversas Plataformas Digitales.

@ysabelborden



Su Historia Personal es una Inspiración en sí Misma. Al llegar a los Estados Unidos hace Aproximadamente cinco años, Ysabel Borden se encontró con una Realidad que difería significativamente de la de su país natal. Sin embargo, su Experiencia previa y su ardiente Deseo de Ayudar a los demás le Proporcionaron la Claridad necesaria para Encontrar su verdadera vocación, convencida de que ello la conduciría hacia una profunda Satisfacción. Con el tiempo, el Universo le Brindó apoyo y le Permitió Conectar con Personas Excepcionales. Actualmente la Destacada Empresaria se encuentra trabajando en Múltiples Proyectos para toda su Comunidad.

Es la Visionaria Fundadora de "I LOVE TEENS" un influyente movimiento internacional dedicado al fomento del Crecimiento Personal y Emocional de los Adolescentes. Además, "I LOVE TEENS" Organiza una amplia Gama de Actividades, incluyendo Inspiradores Talleres Vivenciales, Eventos Enriquecedores y Mucho Más. Estos espacios Brindan Oportunidades Únicas para que los Adolescentes Exploren, Aprendan y Crezcan en un Entorno que Fomenta la Autoexpresión y el Desarrollo personal.

# NOSOTROS PLANEAMOS

EVENTOS INOLVIDABLES,  
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS



Torneos de Tennis



Recaudación de Fondos



Exhibiciones Internacionales



Torneos de Golf



Lanzamiento de Productos



Eventos de Moda



Conferencias



Ferias de Salud



Conciertos



Cumbres



Subastas



Galas



EVENTO  
PRODUCIDO POR

USA



Signature **Events**

POR SUSAN MONTOYA

MÁS  
INFORMACIÓN

@USASIGNATUREEVENTS

[www.usasignatureevents.com](http://www.usasignatureevents.com)

*La Música es mi  
Lenguaje Universal, el  
puente que me Conecta  
con el Mundo y con cada  
persona que Escucha  
mis Canciones.*

# CHARLY SOSA

Intérprete Original de la Canción "Mayonesa"

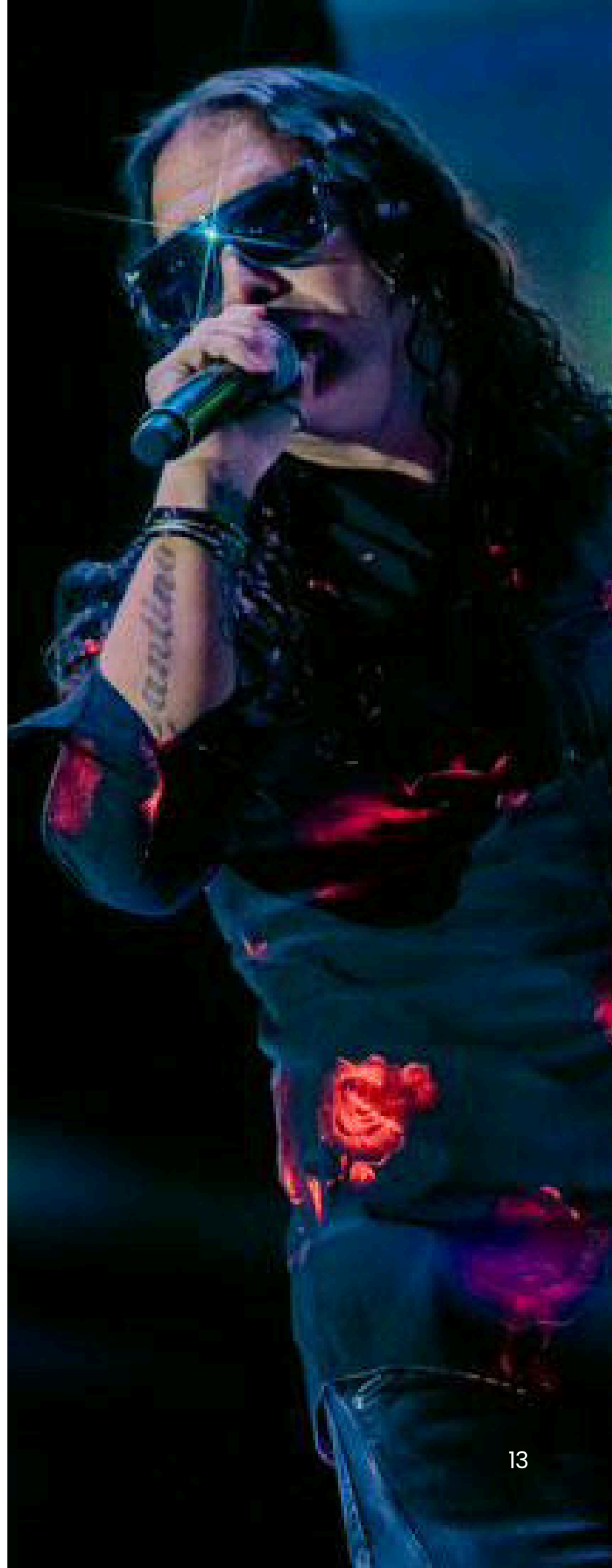
# Charly Sosa

---

En el vibrante mundo de la Música, existe un artista que ha Logrado Destacarse gracias a su Increíble Talento y Versatilidad: Charly Sosa. Originario de una pequeña Ciudad del sur, este carismático Cantautor ha forjado una carrera musical Envidiable, Cautivando corazones con su poderosa voz y su Habilidad para Adaptarse a Diversos Géneros y además de ser intérprete original de la canción "Mayonesa"

Desde sus inicios en Modestos bares locales hasta los Escenarios más Grandes del país, la Trayectoria de Charly Sosa ha sido un Viaje Fascinante lleno de Pasión y Perseverancia. Con una Voz Capaz de transmitir emociones profundas, Charly Sosa ha sabido Conectar con su audiencia de una manera Única y Auténtica. Su Estilo Fusiona Elementos del Pop, el Rock y el Soul, creando una amalgama musical que ha conquistado el gusto de seguidores de todas las edades. Además de su Destreza Vocal, este Talentoso Músico también es un letrista innato, plasmando en sus composiciones Experiencias Personales y Reflexiones que resuenan con quienes lo escuchan. A lo largo de su carrera, Charly Sosa ha Cosechado Éxitos y Reconocimientos, pero su Humildad y Dedicación a su arte nunca han menguado. Su último álbum, aclamado por la crítica, le ha abierto puertas en la escena internacional, y su gira actual promete llevar su música a nuevos horizontes. Sin duda, este prometedor artista está destinado a dejar una huella indeleble en la industria Musical y Seguirá Cautivando al público con su Talento y Autenticidad.

@charlysosaoficial





PREMIOS  
**ICONO**

El legado de Charly Sosa está en Ascenso y estamos Emocionados de ser testigos de su imparable Trayectoria en la Música. Su Talento no solo se Limita al Escenario, sino que también es un Productor y Compositor Reconocido, Trabajando en Colaboración con otros Artistas para crear éxitos que resuenan en las listas de Popularidad. Sin duda, ha dejado una marca Indeleble en la Música Contemporánea y su Legado perdurará en el tiempo como un Referente del arte sonoro en todas sus formas.

Desde sus modestos comienzos en pequeños escenarios locales hasta Convertirse en Una Figura Internacionalmente Aclamada.

En el estado actual de su Carrera, Charly Sosa se Mantiene en la Cima de su Arte, Explorando nuevos Sonidos y Colaborando con talentos Emergentes para Estabilizar en la Vanguardia de la Industria Musical

**La carrera musical de Charly Sosa ha sido una evolución constante, superando desafíos y conquistando nuevos horizontes.**

Se ha establecido como una Fuerza innegable en el mundo de la Música, y su camino Ascendente Promete un Futuro Repleto de más Éxitos y Reconocimientos bien Merecidos.

@charlysoaoficial

# LATIN BUSINESS AWARDS 2026

No premiamos apariencias.  
Reconocemos trayectorias reales.

- Reconocimientos Memorables
- Networking con líderes hispanos
- Alfombra Roja
- Gala de Lujo
- Cena Exclusiva y más

**Nomínate o nomina** a quien transformó  
obstáculos en oportunidades



**Sabado 2026**

6 de Junio



**Miami**

6:30 pm

**TELEMUNDO CENTER**

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182



[www.latinbusinessawards.com](http://www.latinbusinessawards.com)



[@latinbusinessawards\\_](https://www.instagram.com/latinbusinessawards_)



[info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)



+1 (954) 477-4504



# Nominaciones Abiertas



No premiamos apariencias.  
Reconocemos trayectorias reales.

- Reconocimientos Memorables
- Networking con líderes hispanos

- Alfombra Roja
- Gala de Lujo
- Cena Exclusiva y más

RECONOCEMOS TU PASIÓN, ESFUERZO Y  
PERSEVERANCIA POR SALIR ADELANTE



**12 setiembre, 2026**

6:00 PM (MIAMI)



**TELEMUNDO CENTER**

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182

[www.latinbusinessawards.com](http://www.latinbusinessawards.com)



@latinbusinessawards\_



info@latinbusinessnetwork.net



+1 (954) 477-4504



**ASSOCIATES**  
ENGINEERS & ARCHITECTS



**+30** años de excelencia en  
Ingeniería e Inspección a  
nivel nacional

**+10,000** proyectos  
entregados en todo  
Estados Unidos

Recertificación  
de edificios de

**40 AÑOS**

(954) 829-4664



6030 Hollywood Blvd,  
Hollywood, FL 33024,  
Suite 230



**CONTACT  
US NOW**

**JASON BORDEN**

Regional Director O&S Engineers Architects



*When There is a Will  
There Is a Way*

A professional portrait of Alfred Santamaría, a man with dark hair and a friendly smile, wearing a dark blue suit, a light blue shirt, and a patterned tie. He is standing with his hands clasped in front of him. The background is a plain, light grey.

# ALFRED SANTAMARÍA

CEO la Empresa Familiar Santamaria Developers Group

# Alfred Santamaria

---

Alfred Santamaria es un Politólogo graduado de la Universidad Internacional de la Florida (FIU) y obtiene un Grado de Máster en Administración de Empresas MBA de la Universidad Nova SouthEaster (NSU). Alfred es un Empresario Exitoso en la Industria de Construcción y Desarrollo Liderando como CEO la Empresa Familiar Santamaria Developers Group donde su Misión Principal es Ayudar a las Comunidades más Vulnerables por medio de la Construcción de vivienda de Interés Social (WorkForce Housing).

Alfred es un Líder Comunitario quien creó 2 Fundaciones que Ayudan a la Comunidad y también ha hecho parte de Distintas juntas Directivas Prestigiosas en nuestra Comunidad tales como el World Trade Center Miami, Bascom Palmer Hospital FLEB, y Small Business Advisory Board de Miami Dade. Alfred trabajo 14 años para el gobierno Norte Americano como Asesor de 2 Alcaldes y Junto a un Congresista Federal entre otros Cargos.

@santamarianow





Armstrong  
Jazz House



WE ARE DEDICATED TO THE PRESERVATION  
OF **JAZZ AND CULTURE**

**7 DAYS LIVE JAZZ**

**NEVER A COVER CHARGE**

OUR SECRET INGREDIENT IS LOVE IN ALL WE DO!

**4:00 pm - Midnight every day Live Music Hours:**

**5:00 pm - 7:00 pm Live Sax**

**7:00 pm - 10:00 pm Live Jazz Band**

**10:00 pm - 12:00 am Live Sax**

**ARMSTRONGJAZZHOUSE.COM**

# LA PLATAFORMA GLOBAL DE MUJERES

QUE ESTÁ TRANSFORMANDO EL FUTURO

## WOMEN ECONOMIC FORUM FLORIDA

### GRAN EVENTO MUNDIAL

Únete a esta experiencia global y descubre cómo la colaboración, la innovación y la autonomía económica pueden redefinir tu futuro.



12 setiembre, 2026

6:00 PM (MIAMI)



TELEMUNDO CENTER

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182

[www.wefflorida.com](http://www.wefflorida.com)



@wefflorida\_



info@latinbusinessnetwork.net



+1 (954) 477-4504

Créditos Fotografía: Michelle Nicole

*Siempre habrá Gente  
más Talentosa que tú,  
pero la Pasión y la  
Disciplina se venden por  
Separado*

# GINA ULMOS

Empresaria, Fundadora del Podcast GINALOGÍA en iHeartRadio.



## Gina Ulmos

---

Georgina o Gina como la conocemos, está eternamente enamorada de la radio y está viviendo lo mejor de su vida Profesionalmente en “El Show de Enrique Santos” y su Podcast GINALOGÍA en iHeartRadio.

Su Romance con la Radio lo comenzó desde niña, “Siempre me pareció enigmático este aparatito donde me Transportaba con la imaginación a donde el locutor me llevara”, dice la mexicana radicada en Miami desde el año 1995.

Su Incursión en los medios de Comunicación fue en el momento en que se juntaron la oportunidad con la preparación. “Mi primer trabajo en Miami fue como cajera en un supermercado, siempre con la fiel convicción de que mi oportunidad en los medios llegaría. Me sentía segura de mí misma.

*Créditos Fotografía: Sito Rocks*

@ginaulmos



**Como madre de dos chicas, Valeria y Victoria, les inculco ponerle disciplina y pasión a todo. El talento pasa a un segundo término. Siempre habrá gente más talentosa que tú, pero la pasión y la disciplina se venden por separado**

Acepté un trabajo como Escritora en un Portal de Internet, aunque en el año 2000 era algo nuevo que asustaba a los periodistas de gran trayectoria”, nos contó la comunicadora.

Gina trabajó 16 años para Univision, como Escritora, Reportera y Productora. Sus segmentos en Despierta América y El Gordo y la Flaca fueron semanales, con Entrevistas donde los famosos se sentían cómodos revelando Exclusivas en Univision.com, antes de Facebook y la revolución de redes sociales que hay ahora.

@ginaulmos

En el 2016 “el Universo conspiró” para comenzar una nueva aventura junto al rey de la radio, Enrique Santos en iHeartRadio, “Enrique Santos Show” es el Show Favorito del Sur de la Florida que además se Transmite en Vivo en Más de 50 Ciudades en Estados Unidos.

Cómo Mexicana en la radio de Miami, Gina tocó muchas puertas e incluso le hicieron comentarios como “aquí no hay lugar para mexicanos, tienes que irte a Texas o California”, asegura la Comunicadora Enfocada a entrar en esta carrera en la que aún tiene millas por correr. “Trabajo para Divertir a los Demás, y eso es una Bendición”.

Le Encanta decir que es ‘Provocadora de Sonrisas’, porque una Sonrisa Desencadena muchas cosas Positivas. Por eso en sus planes está hacer un monólogo estilo Stand-up, pues todavía tiene muchas cosas por contar.

@ginaulmos





**5** **GANADORA**  
PREMIOS EMMY

**+20** 

DE EXPERIENCIA  
COMO EJECUTIVA  
DE MEDIOS EN LOS  
ESTADOS UNIDOS

Desireé Colomina te ayudará a crear estrategias  
para alcanzar tus sueños a través de



Cursos  
En vivo



Networking con  
Mujeres como tú



Mentoría  
Aplicada

**¡Contáctame!**



[www.desireecolomina.com](http://www.desireecolomina.com)



[@dcolomina](https://www.instagram.com/dcolomina)

EL SHOW QUE TRANSFORMA  
CONVERSACIONES EN ACCIÓN



# inspírate Mujer

Algunas historias necesitan el espacio correcto.  
Comparte la tuya e inspira a más mujeres.

Nuestro programa se  
proyecta en + 18 países

Disponible en:

**Roku TV**  
**amazon fireTV**

✉ info@latinbusinessnetwork.net

☎ +1 (954) 477-4504

📷 inspiratemujer.us



A full-page photograph of Lena Burke standing on a dark, pebbly beach. She is wearing a vibrant, long-sleeved dress with a colorful floral pattern in shades of red, orange, yellow, and green on a blue background. The dress has a purple underlayer that is visible at the hem. She is looking down and to her left, with her right hand raised near her face. The background shows a calm body of water and a distant shoreline under a blue sky with light clouds.

*Sé feliz , Ama a Plenitud y  
nunca Dejes de Soñar...*

# LENA BURKE

Pianista, Cantante y Compositora ganadora del Grammy Latino



# Lena Burke

---

La Talentosa Pianista, Cantante y Compositora cubana Ganadora del Grammy Latino nació en La Habana, descendiente de dos leyendas de la música cubana, Elena y Malena Burke. A lo largo de su carrera, LENA Recibió Múltiples Premios y Nominaciones, Incluyendo Nominaciones a los Latin GRAMMY y Premio Lo Nuestro.

También se presentó en festivales de cine y música en todo el mundo. Su carrera musical comenzó a los 2 años con las primeras notas y lecciones de guitarra a los 5 años bajo la tutela de su padre, Rey Nerio. Estudió piano clásico durante 11 años en La Habana y se destacó en el Conservatorio Manuel Saumell y el Conservatorio Amadeo Roldan. A lo largo de su Carrera, LENA trabajó como Vocalista de Fondo en Producciones de Artistas Latinos de Renombre como Plácido Domingo, Chayanne, Alejandro Sanz y más. Gracias a Alejandro Sanz, firmó con Warner Music Latina y lanzó su álbum homónimo en 2005, con el Exitoso sencillo "Tu corazón". El álbum, lleno de ritmos caribeños y su Amado Piano, recibió Elogios y la llevó a una gira internacional. LENA también Incursionó en el cine con el papel principal en "LA MALA" y Produjo la Banda Sonora.

Es Conocida por su Versatilidad y Carisma en el escenario, y ha compartido el escenario con Destacados Artistas Latinos. Actualmente, está trabajando en su cuarta Producción Musical mientras continúa colaborando con otros artistas. Además, recientemente hizo un Bello Homenaje a La Guarachera de Cuba Celia Cruz con Free Cover Venezuela.

@lenaburkemusic



# Maritza Pierson

Mentora de Mujeres  
Coaching y Transformación

*¿Cansada de sobrevivir?*  
Empieza a vivir  
con propósito.

Acompaño a mujeres a reconectar con su valor, claridad y poder personal.

Creadora del Programa  
***De Sobrevivir a Brillar***

# LA PLATAFORMA GLOBAL DE MUJERES

QUE ESTÁ TRANSFORMANDO EL FUTURO

## WOMEN ECONOMIC FORUM FLORIDA

### GRAN EVENTO MUNDIAL

Únete a esta experiencia global y descubre cómo la colaboración, la innovación y la autonomía económica pueden redefinir tu futuro.



**ALL**  
ALL LADIES LEAGUE



**12 setiembre, 2026**

6:00 PM (MIAMI)



**TELEMUNDO CENTER**

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182

[www.wefflorida.com](http://www.wefflorida.com)



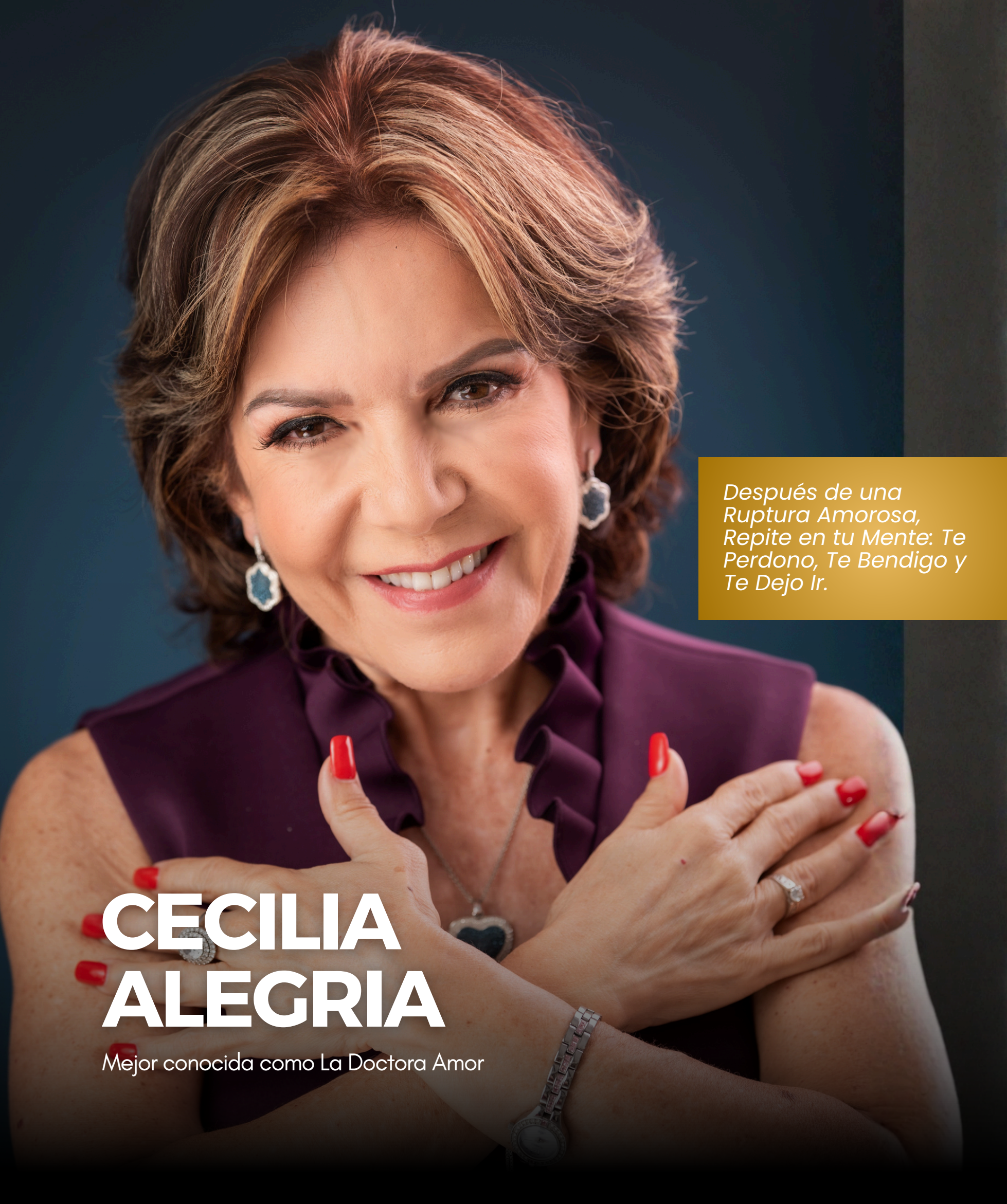
@wefflorida\_



info@latinbusinessnetwork.net



+1 (954) 477-4504



*Después de una  
Ruptura Amorosa,  
Repite en tu Mente: Te  
Perdono, Te Bendigo y  
Te Dejo Ir.*

# **CECILIA ALEGRIA**

Mejor conocida como La Doctora Amor

# Cecilia Alegria

---

Escritora, consejera bíblica, coach de parejas, periodista, conferencista internacional y personalidad de radio y TV, Cecilia Alegría, mejor conocida como La Doctora Amor, destaca en los medios latinos en Estados Unidos dando consejos sobre cómo triunfar en el terreno amoroso y ayudando a miles de parejas a mejorar sus relaciones.

Conduce sus propios programas de radio y TV semanales y es fundadora y directora del Club de Solteros Cristianos.

Actualmente es colaboradora regular del show "La Mesa Caliente" de la cadena Telemundo a nivel nacional, de otros programas de la TV local, y de decenas de estaciones de radio nacionales e internacionales.

Tiene en su haber 14 libros publicados, cuenta con numerosos premios de reconocimiento a su trayectoria y se encuentra escribiendo su décimoquinto libro -que aparecerá en febrero del 2024- en el que nos brindará sus mejores consejos para ser felices con o sin pareja.

@ladoctoraamor

[www.ladoctoraamor.com](http://www.ladoctoraamor.com)



20  
26

CONOCE NUESTROS

# PRÓXIMOS EVENTOS

12  
sep

**WEF Florida 2026**

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182

12  
sep

**Premiación - I love Teens**

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182

12  
sep

**Latin Business Awards 2026**

1 Telemundo Wy, Miami, FL 33182

11  
Jun

**FIFA World Cup 2026**

Canadá, México y Estados Unidos



[www.latinbusinessnetwork.us](http://www.latinbusinessnetwork.us)



@latinbusinessnetwork / @latinbusinesstv



# NO SOMOS EL FUTURO

# SOMOS EL PRESENTE

Impulsando a los Adolescentes, despertando la grandeza que ya vive en ellos

CAMPAMENTOS PRESENCIALES

TALLERES VIVENCIALES

MENTORÍA DE PROFESIONALES

ACADEMIA VIRTUAL

## ¿QUÉ NOS HACE

## DIFERENTE?



Identidad cultural



Desarrollo personal



Experiencia guiada



Comunidad gamificada





*La Magia está en Creer  
en Ti y ser Auténtica.*

# MARIA LOURDES VELASQUEZ

Empresaria y Comunicadora Social



## María Lourdes

---

María de Lourdes Velasquez es una Comunicadora Social y Chef que ha cultivado una destacada reputación como referente en el sector inmobiliario en los Estados Unidos a lo largo de muchos años. Su carrera es su pasión, y se dedica con fervor a ayudar y asesorar a sus clientes.

Desde sus primeros pasos en este país, María de Lourdes ha logrado un notable desarrollo y ha participado en programas notables, como el News Café, y ha formado parte del equipo hispano más grande de habla hispana. Su labor ha transformado la vida de numerosas mujeres, permitiéndoles dejar un legado significativo para sus familias.

Más allá de simplemente vender propiedades, el objetivo principal de María de Lourdes es brindar a sus clientes un alto nivel de confianza, de modo que puedan adquirir su primera casa o entregar las llaves de su negocio sin necesidad de viajar a Florida. Su compromiso es que se sientan tranquilos y plenamente satisfechos con sus decisiones.

[@soymariadelourdes](#)

[www.mariavelasquez.exprealty.com](http://www.mariavelasquez.exprealty.com)



Dentro de sus metas, se encuentra el continuo crecimiento profesional y la firme dedicación a ofrecer una atención personalizada. Comprende que muchos compradores, al carecer de la asesoría adecuada, pueden perder tanto dinero como tiempo. Su enfoque es garantizar una inversión sólida y exitosa para aquellos que consideran invertir en los Estados Unidos.

Especialmente en el Estado de Florida, se encuentran numerosos beneficios, destacándose la preservación del patrimonio. En varios países de Latinoamérica, la exposición a cambios continuos es una preocupación constante. La recomendación principal siempre es la protección del patrimonio, y en este contexto, el mercado inmobiliario en los Estados Unidos ofrece una gran estabilidad.



El inversionista o comprador no solo adquiere un flujo de ingresos residual a través de la propiedad, sino también experimenta un incremento en el valor inicial de su inversión, lo que contribuye a garantizar un retiro más estable y tranquilo en el futuro.

Disfrutar del clima de Florida es una experiencia verdaderamente única, dado su carácter multicultural. Atreverse a adquirir una propiedad ya no es un sueño, y en este proceso, esta profesional se convierte en la mejor aliada del cliente. Es el momento oportuno.

Esta emprendedora forma parte de la compañía líder en bienes raíces, donde se realizan retiros inmobiliarios trimestrales y se ofrece un entorno óptimo con capacitación continua para brindar el mejor apoyo a los clientes.

@soymariadelourdes

[www. mariavelasquez.exprealty.com](http://www.mariavelasquez.exprealty.com)

# LATIN BUSINESS SHOW

Programa digital **enfocado en visibilizar emprendedores** a una audiencia internacional.



Entrevistas que **trascienden** pantallas.



Tu historia se proyecta en **más de 18 países**



Enfocado en visibilizar **emprendedores** a una audiencia internacional

**Tu historia se proyecta en más de 18 países**



**Roku TV**

**amazon fireTV**

**TU IMPACTO MERECE VISIBILIDAD.**

**¡Contáctanos!**



[info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)



+1 (954) 477-4504

**AQUÍ PUEDES  
ESTAR TÚ**

**TU ÉXITO ES  
POSICIONAMIENTO!**

No es un anuncio.  
Es la plataforma de  
Los **LÍDERES**

**REVISTA  
EMPRESARIAL**

**SÉ PARTE DE LA NUEVA ERA DE**

**LATIN BUSINESS MAGAZINE**

Tu Propósito + Tu Negocio + Nuestra Visión



[www.latinbusinessmagazine.com](http://www.latinbusinessmagazine.com)



[@latinbusinessnetworks](https://www.instagram.com/latinbusinessnetworks)



[info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)



+1 (954) 477-4504

# AQUÍ PUEDES ESTAR TÚ

**BUSINESS**  
MAGAZINE



**INSPIRAN,  
TRAN, TALENTOS  
LA.**

EDICIÓN SEPTIEMBRE

en su  
y legado.

0 6 5 1 2 9 4 3 7 8 0 2 4 3

LATIN  
**BUSINESS**  
MAGAZINE



**100**  
CITY OF HOLLYWOOD  
CENTENNIAL  
1925 - 2025

**UN SIGLO  
DE LIDERAZGO  
QUE CONSTRUYÓ  
UNA INDUSTRIA**

Conoce los líderes que transformaron  
Hollywood a lo largo del tiempo.

EDICIÓN ESPECIAL

0 6 5 1 2 9 4 3 7 8 0 2 4 3

LATIN  
**BUSINESS**



**MYRNA  
KAHAN**

**DAYS TO SHINE:  
UN RECONOCIMIENTO  
AL LIDERAZGO  
CON IMPACTO**

Conoce a la líder que inspiró  
actuar y transformar con su

Para más información escríbenos a



[www.latinbusinessmagazine.com](http://www.latinbusinessmagazine.com)



[info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)



[@latinbusinessnetworks](https://www.instagram.com/latinbusinessnetworks)



+1 (954) 477-4504

# LATIN BUSINESS TV

Primera Revista Impresa y Canal Digital  
en impulsar a Empresarios Hispanos.




Entrevistas que  
trascienden  
pantallas.


Míranos en  
Roku TV y  
Amazon Fire TV.




**¡Contáctanos!**

 [info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)

 +1 (954) 477-4504

 [www.latinbusinesstv.com](http://www.latinbusinesstv.com)

 @latinbusinesstv



*La Felicidad de mis  
Familias Hispanas es mi  
mayor Ganancia*

# **GISELA ROJAS**

Experta en Finanzas y Bienes Raíces CEO de Caissa Realty Investment



## Gisela Rojas

---

Es mucho más que una Economista, Contador público, Broker de Bienes Raíces y Coach de negocios con más de 20 años de Experiencia en el Mundo Empresarial. Su historia de vida es un Testimonio Inspirador de Determinación, Resiliencia y Dedicación a Transformar Sueños en Realidades Concretas.

Como Fundadora y CEO de Caissa Realty Investment, una firma Líder de Consultoría en los Estados Unidos, Gisela no se conformó con especializarse en finanzas y bienes raíces sino que se Consolidó como Broker, para Ayudar de Manera Directa y sin excusas a las Familias Hispánicas. Su Pasión y Enfoque en Facilitar las Herramientas a personas que buscan Alcanzar el sueño de la casa Propia y Emprender con Éxito en los Estados Unidos, la han Convertido en un Faro de Esperanza para Innumerables Individuos y la Razón del Avance de Miles de Familias.

@giselarojasbroker

[www.GiselaRojas.com](http://www.GiselaRojas.com)



En el Mes de la Herencia Hispana, la historia de Gisela Rojas brilla con un Resplandor Especial. Su viaje desde Venezuela hasta los Estados Unidos es un ejemplo de Valentía y Perseverancia. A su llegada a este nuevo país, Gisela Creyó que tenía un hogar esperándola, pero se encontró con una dolorosa realidad: había sido estafada. Vivió en su Automóvil con su hijo y su hija embarazada de 8 meses, Enfrentando desafíos inimaginables.

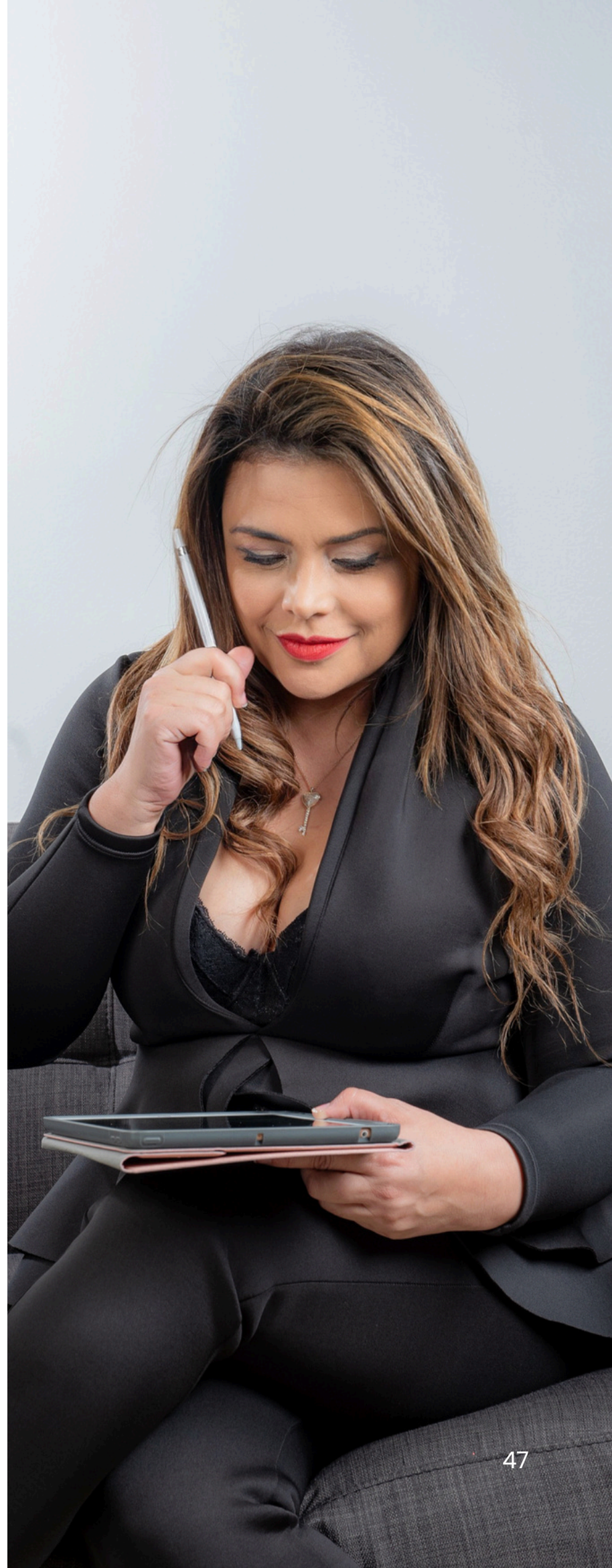
Sin embargo, en lugar de rendirse ante la adversidad, Gisela decidió tomar las riendas de su destino. Trabajó muy duro haciendo Tortas y vendiendo virgencitas para ahorrar y poder estudiar. Obtuvo Licencias en Bienes Raíces, incluyendo la de Realtor y Broker, y Construyó su carrera desde cero. Su formación en Venezuela, Europa y Estados Unidos, donde Obtuvo un MBA de la Universidad Complutense de Madrid, y sus posteriores Estudios en Harvard y de doctorado en Oxford, entre otros, Demostraron ser la base Sólida sobre la que Edificaría su Éxito.

Desde el año 2007, Gisela Rojas ha estado involucrada en Inversiones inmobiliarias en los Estados Unidos, conociendo tanto los desafíos como los Triunfos del Negocio. Fundó Caissa Realty Investments con la misión de Asesorar de Manera Segura y Confiable a las familias Hispánicas que Desean comprar e Invertir en los Estados Unidos.

Lo que Distingue a Gisela Rojas es su Profundo Sentido del propósito el cual comparte ávidamente con sus más de 500 mil seguidores en sus redes sociales @giselarojasbroker. Su experiencia no es teórica, sino práctica en todos los aspectos del negocio inmobiliario, desde compras y ventas hasta alquileres, subastas, construcción, inversiones y más. Su historia de vida y su incansable dedicación son un ejemplo claro de que los sueños se construyen con trabajo, perseverancia y educación. En este Mes de la Herencia Hispánica y más allá, Gisela es el Ejemplo vivo de que todo es Posible para aquellos que buscan superar obstáculos y no rendirse.

@giselarojasbroker

[www.GiselaRojas.com](http://www.GiselaRojas.com)





# Rosina Peñaranda

*Psicóloga y Coach de Padres y Adolescentes*

Cuando hay conexión, hay confianza.  
Aprende a comunicarte mejor con tu  
adolescente.

Entrénate en **autoestima, empatía, sexualidad, talentos, resolución de conflictos**, entre otros temas relativos a la adolescencia.



Sesiones  
Personalizadas



Talleres  
Presenciales



Cursos  
Virtuales



Grupo de Apoyo  
Telegram

¡Contáctame!



[www.piensogrande.com](http://www.piensogrande.com)



@piensogrande



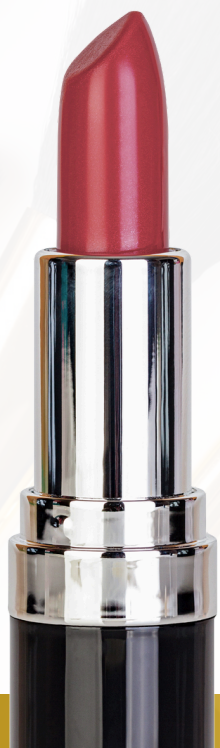
XIOMARA  
CASTELLANOS  
*Beauty Services*

“Maquilladora de  
Las Estrellas”



Desde maquillaje para novias y quinceañeras hasta creativos looks temáticos y servicios de estilismo, ofrecemos una gama completa de servicios para resaltar tu belleza en cada ocasión.

+25 años de  
experiencia



+1 (786) 817-7596

@xiomaracastellanos21

xiomaracastellanos.com



*Tocando Corazones  
Cambiando vidas*

# MARIA ACUNA

Fundadora de la Clinica Macuna Weight Loss & Wellness  
Wellness Coach – Psicología en Perdida de Peso, Salud y Bienestar .



# María Acuna

---

María Acuna, M.S.W Nació en Cali Colombia, se crio en Bogota y llego a Wilmington Delaware a tan solo 19 años de edad, sin hablar inglés y sin conocer a nadie.

Su historia es de admirar María trabajaba y estudiaba de noche sin importar el frío, la nieve, el idioma lo desconocido. María dice que las dificultades no hacen más fuertes y los problemas son oportunidades. Siempre enfocada en sus metas María se graduó de la Universidad de Wilmington, Delaware con una licenciatura en Psicología y una maestría de la Universidad Internacional de Florida. María es la fundadora de la clínica Macuna Weight Loss and Wellness en Pembroke Pines, Florida.

María lleva más de 10 años tocando corazones y cambiando vidas Touching Hearts Changing Lives, María ha ayudado a miles de pacientes entre ellas muchas mujeres, a alcanzar sus objetivos no solo de pérdida de peso y salud también emocional como ella dice como mujeres pasamos por muchos cambios emocionales y hormonales necesitamos el mejor apoyo.

Sus planes personalizados de pérdida de peso y salud son supervisados por su equipo médico combinando Vitaminas Amino-ácidos, quemadores de Grasa, e infusiones intravenosas se basan en las necesidades y objetivos individuales.

@macunawellness.com



Su objetivo es ayudarlo a lograr la forma de vida que siempre ha deseado, abordando los problemas de obesidad, sobrepeso y bienestar.

Enseñando a sus pacientes a una mejor nutrición, mejorando su relación con la alimentación y el estilo de vida para conseguir una pérdida de peso permanente.

No se trata de hacer dieta sino de vivir de forma más saludable sin excluir tus comidas favoritas o dejar de compartir con amigos y familia como ella dice "En Cuanto más disfrutes tu rutina más probabilidades tendrás de mantener tu peso.

No solo Maria les ayuda a bajar de peso mejorar su salud sino también a mejorar y amar su autoestima.



Maria a podido combinar la parte emocional y psicológica con la obesidad y sobrepeso. En sus mas de 10 anos de experiencia dice que la perdida de peso y sobrepeso es un problema no solo físico pero emocional y psicológico.

Hay que entrar a nuestras raíces del problema y no es solo nutrición o genética si no comprender nuestras emociones, sentimientos, y pensamientos. Maria también luchó contra el aumento de peso y los trastornos alimentarios durante muchos años, por lo que comprende lo difícil que puede ser este proceso. Puede afectar su autoestima, sus relaciones y su vida en general. Su mensaje es que no estás solo y que estamos juntos en este nuevo comienzo.

**CUANDO TE SIENTES MEJOR  
FISICAMENTE, EMOCIONALMENTE Y  
PSICOLOGICAMENTE TOMAMOS  
MEJORES DECISIONES**

-MARIA ACUNA, M.S.W



[www.macunawellness.com](http://www.macunawellness.com)



# Helga Teran

Para mujeres que entienden la moda como una forma de expresión personal y poderosa.

Aretes | Pulseras | Collares | Anillos

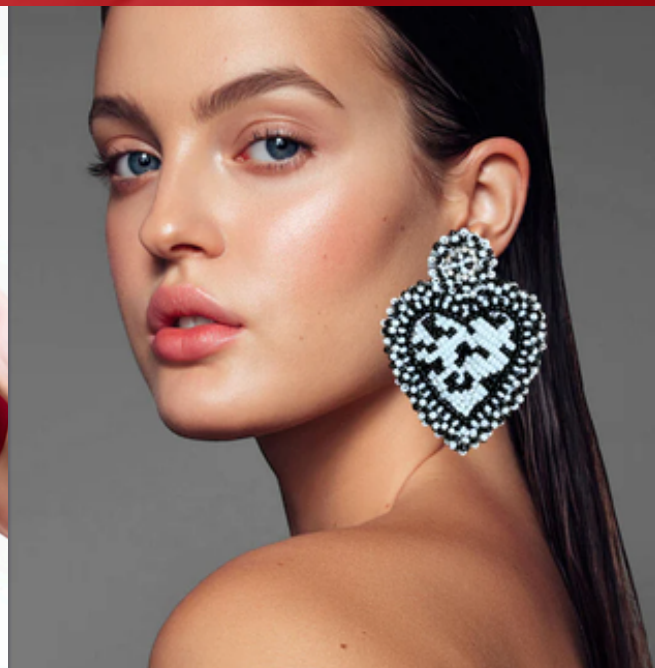
 [helga-teran-design.myshopify.com/](https://helga-teran-design.myshopify.com/)

 @helga.teran

# Helga Teran

Aretes | Pulseras | Collares | Anillos

Cada diseño combina arte, estilo y carácter, pensado *para mujeres que entienden la moda como una forma de expresión personal y poderosa.*



Shop Now

*El Éxito de tu Futuro  
depende Únicamente de  
lo que Estés Haciendo  
con tu Presente, así que  
Hazlo Valer*



# LUCIANO MARTINEZ

Piloto Corredor Fórmula 4US

Sparco

Lucho  
Martinez D+



## Luciano Martínez

---

Luciano Martínez se Subió a un Karting por Primera vez a sus 12 años y no abandonó más el volante. Nació el 5 de febrero de 2003 en Ciudad Evita, y fue en 2015, mientras practicaba tiro con arco en su ciudad natal, que descubrió su Verdadera Vocación por el Automovilismo. El Sonido de los Motores del “kartódromo de Ciudad Evita APAD” que se encuentra detrás de donde Entrenaba, llamó su Atención y fue el punto de Partida para que se Subiera a un Auto de Carrera.

Acompañado, Motivado y Apoyado por sus padres, Luciano ha participado en diversas Categorías como Fórmula 4 FIA, Fórmula Nacional 2.0, Fórmula 3 Metropolitana y Turismo Carretera Pista Mouras.

Martinez Compitió en diferentes Categorías de karting, Logrando un subcampeonato en Somex. En 2018, Debutó en autos de fórmula, participando del campeonato de Fórmula 4 Nueva Generación. Un año después, pasó a competir en la Fórmula 3 Metropolitana, donde logró sus primeros podios.

@Lucianomzrtinez



Parecía que la pandemia amenazaba su carrera deportiva, pero Luciano no se Dejó Vencer. En 2021, compitió en la Fórmula 4 Argentina, logrando algunos podios, y continuó en la Fórmula 3 Metropolitana donde Consiguió varias Victorias abordo de un auto de la escudería CB Racing.

Hoy en día, y con solo 20 años, se encuentra en Estados Unidos, compitiendo en la Fórmula 4 FIA. Su Debut en la Categoría Junto a la Scudería Buell fue a principios de 2023 y ya ha logrado quedar en el top 10 en las últimas carreras, Mejorando su Performance fecha tras fecha.



A lo largo de su carrera, Luciano ha demostrado una gran Pasión por el Automovilismo y un Compromiso Inquebrantable con su Deporte. Además de ser un Deportista Destacado, también es Reconocido por su Humildad y su Compromiso con su Comunidad. En definitiva, Luciano Martínez es un Verdadero Ejemplo de Perseverancia y Dedicación, y un Orgullo para el Automovilismo Argentino.

A finales de julio fue la última competición del año hasta ahora y Consiguió un 6to Puesto, que es su mejor resultado hasta el momento. Entre el 5 y el 8 de octubre en Virginia International Raceway, en Alton, Virginia, Martínez estará corriendo nuevamente en el que será el Anteúltimo fin de semana de Competición.

Con un intenso Entrenamiento que incluye Meditación, manejo de estrés, mindfulness y el apoyo de su familia que lo alienta desde la Argentina, Luciano se concentra carrera tras Carrera, para lograr hacer foco siempre en cada nuevo desafío de su Recorrido como Deportista.

@Lucianomzrtinez



Evento WEF Florida



Evento Latin Business TV



# Oma's Bakery

Oma bakes for me with Love!

Carla Bähr - Oma

**Hacemos realidad el pastel de tus sueños**

**Pasteles 100% personalizados**

- Calidad, sabor y creatividad en cada preparación.
- Especialistas en flores de azúcar y tortas en fondant.
- Amplia variedad de postres y mesas de dulces personalizadas para que tu celebración sea única y memorable.



**¡Contáctanos!**

 305-607-9093

 @omasbakery2021

# LA FONTANA

LA FONTANA RISTORANTE NACE EN DICIEMBRE DE 2014,  
TENIENDO UNA TRAYECTORIA DE MAS DE 40 AÑOS EN EL AREA  
DE RESTAURANTES EN UPATA, EDO. BOLIVAR, VENEZUELA.



<https://fontanaristorante.com/en>

# LA FONTANA

RISTORANTE ITALIANO 

**LA FONTANA RISTORANTE NACE EN DICIEMBRE DE 2014,  
TENIENDO UNA TRAYECTORIA DE MAS DE 40 AÑOS EN EL AREA  
DE RESTAURANTES EN UPATA, EDO. BOLIVAR, VENEZUELA.**



<https://fontanaristorante.com/en>

# LATIN BUSINESS

# TV

## Primer Canal Digital

en Florida enfocado  
en impulsar a

## Empresarios Hispanos.

**Roku TV**

**amazon  
fireTV**



**Entrevistas que  
trascienden  
pantallas.**



**Estamos en  
+18 países por  
Roku TV  
amazon fireTV**



**¡Contáctanos!**



[info@latinbusinessnetwork.net](mailto:info@latinbusinessnetwork.net)



+1 (954) 477-4504



[www.latinbusinesstv.com](http://www.latinbusinesstv.com)



@latinbusinesstv